**Методические указания по выполнению семинарских занятий по дисциплине «Анализ и оценка проектов»**

**Для магистрантов специальности 5М050900-Финансы профильного направления**

Алматы, 2014

Методические указания по выполнению семинарских работ дисциплины разработаны к.э.н., ст. преподавателем Алиевой Б.М.

 Рассмотрены и рекомендованы на заседании кафедры Финансы от «\_\_» 2014 г., протокол №\_\_\_

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Арзаева М.Ж.

 (роспись)

Рекомендованы методическим бюро ВШЭиБ «\_\_\_» 2014 г., протокол №\_\_

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Даулиева Г.Р.

 (роспись)

**Методические указания по выполнению семинарских занятий по дисциплине «Анализ и оценка проектов»**

Изучение теоретических основ анализа и оценки проектов ,проектного анализа сопровождается проведением семинаров.

**Цель семинаров** заключается в углублении и закреплении магистрантами знаний (сведений), полученных на лекциях, овладении терминологией, практическими навыками анализа и оценки проектов, методов расчета простых и сложных процентов.

**Темы и структура семинаров** соответствуют тематическому плану дисциплины и структуре лекционных занятий.

Каждый магистрант **обязан** готовиться к каждому семинарскому занятию путем изучения конспекта лекции, учебного пособия и других источников, по рекомендации преподавателя, по заданной теме. При этом магистрант **должен** не просто формально посещать занятия, но быть активным в обсуждениях и работе группы (в аудитории и вне ее), содействовать обучению своих однокурсников.

Преподаватель, со своей стороны, должен всемерно содействовать тому, чтобы каждый студент проявлял активность и заинтересованность в изучении вопросов семинара. Все магистранты должны являться на занятия к установленному расписанием времени, подготовленными для того, чтобы обсуждать темы занятий, задавать необходимые вопросы и критически подходить к решению той или иной проблемы.

Методику и форму проведения конкретного семинара выбирает преподаватель в зависимости от сложности и актуальности темы, количества намеченных к рассмотрению (изучению) вопросов, подготовленности студентов, проблемности с отдельными студентами и других факторов.

**Формы** (в различных комбинациях) проведения данного семинарского занятия могут быть следующими:

а) преподаватель дополнительно разъясняет некоторые вопросы, которые не были или недостаточно раскрыты на лекционном занятии;

б) решение задач, как в развитие обсуждаемого вопроса (с участием преподавателя), так и в порядке контроля (самостоятельно студентами);

в) дискуссия по актуальным вопросам (по выбору преподавателя или самих студентов). При этом желательно чтобы два-три студента выступали в роли лидеров дискуссии. Их задача, во-первых, сформулировать предмет дискуссии (в крайнем случае, это может сделать преподаватель), во-вторых, представить свой оригинальный критический анализ одного - двух или больше фрагментов исследований (статей, учебников, выступлений известных ученых или политических деятелей и т.п.), которые касаются изучаемой темы;

г) критическое изучение новейших публикаций, интервью, выступлений, иной информации по изучаемой теме (они могут стать предметом дискуссии).

**Формой контроля** могут быть (отдельно или в сочетании):

- устный опрос студентов;

- невербальные тесты;

- решение задач с вызовом студента к доске.

 **Темы и содержание семинарских занятий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Недели | Название тем | Часы | Темы СРМ |
| **1 модуль. Пректный анализ. Организация процесса подготовки проектов** |
| 1-2-3 | **Л.(1)** Структура проектного анализа и ее характеристика | **6** |  |
| **СЗ.(1)** Основные виды проектов и основные элементы проекта. Понятие пректного анализа | 3 |
| 4 | **Л.(2)** Модели развития операций по схеме простых процентов | 2 | 1- СРМ Эффективная и номинальная ставки процентов. Непрерывное начисление процентов. Исчисление срока платежа и процентных ставок. Расчет перода удвоения инвестиций |
| **СЗ.(2)** Инструментарий инвестиционного проектирования. Расчет простых процентов и переменная ставка | 1 |
| 5-6 | **Л.(3)**  Наращение по сложной ставке процентов  | 4 |   |
| **СЗ.(3)** Расчет простых процентов. Непрерывное начисление процентов. Банковский учет и математическое дисконтирование. Эффективная и номинальная ставки процентов. Исчисление срока платежа и процентных ставок. Расчет периода удвоения инвестиций. Комбинированный метод. | 2 |
| **2. Модуль. Финансовые ренты** |
| 7-8-9 | **Л.(4)** Годовая рента постнумерандо и пренумерандо | 2 |   |
| **СЗ.(4)** Поток платежей. Непрерывная рента. Коэффициент наращения. | 1 |
| 10-11 | **Л.(5)** Современная стоимость ренты постнумерандо | 2 | 2- СРМ Непрерывная рента. Коэфициент наращения ренты. Различные сроки начисления процентов, р- срочная рента. Вывод формул для р-срочных рент при различных видов |
| **СЗ.(5)** Расчет наращенной и современной стоимости финансовой ренты. Определение параметров финансовой ренты | 1 |
| **3. Модуль. Погашение задолженности и доходность кредитных отношений** |
| 12 | **Л.(6)** Случай простой процентной ставки. Актуарный метод. Правило продавца | 6 | 3- СРМ Методы расчета(в зависимости от выплаты процентов на сумму долга кредитору или присоединение к основной сумме долга) |
| **СЗ.(6)** Методы расчета остатки долга. Актуарный метод и правило продавца | 3 |
| **4. Модуль. Критерии оценок в проектном анализе** |
| 13 | **Л.(7)** Погашение задолженности равными срочными уплатами. Льготный период | 2 |  |
| **СЗ.(7)** Построение планов погашения долгосрочной задолженности. Расчет при льготных периодах | 1 |
| 14 | **Л.(8)** Показатели эффективности проектов | 4 | 4- СРМ Преимущества показателей потока денежных средств по сравнению с прибылью. Этапы расчета дисконтированного денежного потока. Анализ и прогноз валовых доходов, валовых расходов |
| **СЗ.(8)** Простые методы расчета эффективности инвестиционных проектов. Срок окупаемости и норма прибыли проектов. Классификация постановок задач по оценке эффективности проекта | 2 |
| **3. Модуль.Стратегия долгосрочных инвестиционных решений предприятия**  |
| 15 | **Л.(9)** Проекты и инфляция | 2 | 5- СРМАнализ и прогноз инвестиций. Расчет чистого денежного потока для каждого года. Расчет остаточной стоимости |
| **СЗ.(9)** Анализ потоков проекта. Анализ и прогноз валовых доходов и расходов. Финансовый подход к показателю потока денежных средств. Определение чистого потока денежных средств. | 1 |
|  | **Л.**  | 30 |  |
| **СЗ.**  | 15 |